

ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLİ (KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem 31.12.2016	Önceki Dönem 31.12.2015
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	14,983,938	17,359,412
Finansal Yatırımlar	8	87	287,538
Ticari Alacaklar	11	19,977,685	3,096,416
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6.11	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	11	19,977,685	3,096,416
Diğer Alacaklar	6.12	349,566	320,710
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12	349,566	320,710
Türev Araçlar	13	-	840
Stoklar	14	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	15	63,032	20,724
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	24	249,785	204,993
Diğer Dönen Varlıklar	16	3,000	-
ARA TOPLAM		35,627,093	21,290,633
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar, Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar	17	-	-
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		35,627,093	21,290,633
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	8	5,954,035	5,252,678
Ticari Alacaklar	11	-	-
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6.11	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	11	-	-
Diğer Alacaklar	12	17,860	18,720
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6.12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12	17,860	18,720
Türev Araçlar	13	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	18	-	-
Maddi Duran Varlıklar	19	582,987	555,040
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20	472,573	518,053
Peşin Ödenmiş Giderler	15	890	989
Ertelenmiş Vergi Varlığı	24	-	-
Diğer Duran Varlıklar	16	-	-
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		7,028,345	6,345,479
TOPLAM VARLIKLAR		42,655,438	27,636,112

KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	11,669	6,241
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	10	-	-
Ticari Borçlar	11	11,894,815	1,750,438
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6.11	213,177	258,700
İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	11	11,681,638	1,491,738
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21	152,469	36,442
Diğer Borçlar	12	84,888	36,219
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6.12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	12	84,888	36,219
Türev Araçlar	13	51,109	1,315
Devlet Teşvik ve Yardımları	22	-	-
Ertelenmiş Gelirler	23	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	21.25	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	21	-	-
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	-	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	27	-	-
ARA TOPLAM		12,194,950	1,830,655
Satış Amaçlı Sınıflandırılan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlık Gruplarına İlişkin Yük	17	-	-
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		12,194,950	1,830,655
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	10	-	-
Ticari Borçlar	11	-	-
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6.11	-	-
İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	11	-	-
Diğer Borçlar	12	-	-
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6.12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	12	-	-
Türev Araçlar	13	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımları	22	-	-
Ertelenmiş Gelirler	23	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	21.25	12,590	8,054
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	21	12,590	8,054
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	25	-	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar	28	-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	613,403	19,397
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	27	-	-
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		625,993	27,451
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	29	27,500,000	25,500,000
Sermaye Düzeltme Farkları	29	-	-
Geri Alınmış Paylar (-)	29	-	-
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	29	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı	29	-	-
Gelirler veya Giderler	29	4,971	278
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	29	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	29	4,971	278
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	29	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	29	-	-
Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları	29	-	-
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	29	-	-
Diğer Kazanç/Kayıplar	29	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	29	333,302	333,302
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	29	55,573	240,895
Net Dönem Karı/Zararı	29	2,061,737	296,468
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		29,834,495	25,778,007
TOPLAM KAYNAKLAR		42,655,438	27,636,112

ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) KAR VEYA ZARAR TA

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem 01.01.2016- 31.12.2016	Önceki Dönem 01.01.2015- 31.12.2015
Hasılat	30	3,104,312	5,138,179
Satışların Maliyeti (-)	30	- 28,641	- 5,031,578
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar		3,075,671	106,601
BRÜT KAR/ZARAR		3,075,671	106,601
Genel Yönetim Giderleri (-)	31	- 5,038,279	- 2,291,135
Pazarlama Giderleri (-)	31	- 1,656,590	- 295,165
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	31	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	33	106	187,076
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	33	- 103,433	- 68,648
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		- 3,722,525	- 2,361,271
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	34	8,280,455	4,096,579
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	34	- 1,900,595	- 2,015,883
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		2,657,335	- 280,575
Finansman Gelirleri	35	-	-
Finansman Giderleri (-)	35	- 280	- 518
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		2,657,055	- 281,093
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	24	- 595,318	- 15,375
Dönem Vergi Gideri/Geliri	24	-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	24	- 595,318	- 15,375
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		2,061,737	- 296,468
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	17	-	-
DÖNEM KARI/ZARARI		2,061,737	- 296,468
Pay Başına Kazanç	36	0.075	- 0.012
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	36	0.075	- 0.012
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	36	-	-
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	36	0.075	- 0.012
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	36	0.075	- 0.012
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	36	-	-

ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT(KONSOLİDE OLMAYAN) DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2016-31.12.2016	01.01.2015-31.12.2015
DÖNEM KARI/ZARARI	29	2,061,737	- 296,468
DİĞER KAPSAMLI GELİR:			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		- 5,249	278
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	21-29	- 6,561	347
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-	-
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		1,312	- 69
Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	21-23	1,312	- 69
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları		-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		-	-
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler Gelir/Giderler		-	-
Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR		- 5,249	278
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		2,056,488	- 296,190

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2016- 31.12.2016	Önceki Dönem 01.01.2015- 31.12.2015
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı/Zararı		4,115,633	2,145,554
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		2,061,737	296,468
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	31	867,731	164,514
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler	34	274,438	140,739
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	31		
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları ile ilgili Düzeltmeler			
Pay Bazlı Ödemeleri ile İlgili Düzeltmeler			
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24	595,318	15,374
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasında Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler			
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler	8		
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	2,025	8,401
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		7,045,101	2,013,600
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		413,906	39,007
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11		
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6		
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	11	16,881,269	1,886,008
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	12		
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	12	67,425	585,511
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)	13	840	840
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	42,208	13,377
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	45,523	
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	11	10,189,900	535,553
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	21	116,027	23,439
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6		
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	12	48,669	49,164
Türev Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		49,794	1,315
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)			
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,15,21		
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			
Ödenen Temettüleri	29	-	-
Alınan Temettüleri		-	-
Ödenen Faiz		-	-
Alınan Faiz		-	-
Vergi Ödemeleri/İadeleri		-	-
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları		-	-
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		256,906	6,231,353
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		-	-
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		-	-
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	8	-	-
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları	8	-	-
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri			
İştirakler ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları			
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Sermaye Avansı Ödemelerinden Nakit Çıkışları			
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri			
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları			5,092,967
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			51,056
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19-20		
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19	212,168	643,351
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20	44,739	546,091
Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Alımlarından Nakit Çıkışları			
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri			
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		2,005,428	20,722,802
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları			
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları	9	5,428	6,241
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri			
Ödenen Temettüleri			
Alınan Faiz			
Ödenen Faiz			
Vergi Ödemeleri/İadeleri			
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	29	2,000,000	20,716,561
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(2,367,111)	12,345,895
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ			
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(2,367,111)	12,345,895
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	17,261,117	4,915,222
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	7	14,894,006	17,261,117

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler				Birikmiş Karlar			
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Risikten Korunma Kazanç/Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Özkaynaklar
ÖNCEKİ DÖNEM															
01.01.2015 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)	29	1,350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,568	3,324,340	192,728	5,357,636
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															-
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															-
Transferler	29	3,433,439										- 157,266	3,083,445	- 192,728	-
Toplam Kapsamlı Gelir	29														-
Dönem Karı (Zararı)	29													- 296,468	- 296,468
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	21.29						278								278
Sermaye Artırımı	29	20,716,561													20,716,561
Temettüleri	29														-
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azal															-
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış															-
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oran															-
Değişikliklerine Bağlı Artış/Azal															-
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleri ile Yapılan İşlemler															-
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azal															-
31.12.2015 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)	29	25,500,000	-	-	-	-	278	-	-	-	-	333,302	240,895	- 296,468	25,778,007
CARİ DÖNEM															
01.01.2016 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)	29	25,500,000	-	-	-	-	278	-	-	-	-	333,302	240,895	- 296,468	25,778,007
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															-
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															-
Transferler	29												- 296,468	296,468	-
Toplam Kapsamlı Gelir	29														-
Dönem Karı (Zararı)														2,061,737	2,061,737
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	29						5,249								5,249
Sermaye Artırımı	29	2,000,000													2,000,000
Temettüleri	29														-
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azal															-
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış															-
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oran															-
Değişikliklerine Bağlı Artış/Azal															-
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleri ile Yapılan İşlemler															-
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azal															-
31.12.2016 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)	29	27,500,000	-	-	-	-	4,971	-	-	-	-	333,302	55,573	2,061,737	29,834,495

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK 2016-31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLİ (KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem 31.12.2016	Önceki Dönem 31.12.2015
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerler:	7	14,983,938	17,359,412
Finansal Yatırımlar	8	87	287,538
Ticari Alacaklar	11	19,977,685	3,096,416
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6.11	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	11	19,977,685	3,096,416
Diğer Alacaklar	6.12	349,566	320,710
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12	349,566	320,710
Türev Araçlar	13	-	840
Stoklar	14	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler:	15	63,032	20,724
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	24	249,785	204,993
Diğer Dönen Varlıklar	16	3,000	-
ARA TOPLAM		35,627,093	21,290,633
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar, Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar	17	-	-
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		35,627,093	21,290,633
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	8	5,954,035	5,252,678
Ticari Alacaklar	11	-	-
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6.11	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	11	-	-
Diğer Alacaklar	12	17,860	18,720
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6.12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12	17,860	18,720
Türev Araçlar	13	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul	18	-	-
Maddi Duran Varlıklar	19	582,987	555,040
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20	472,573	518,053
Peşin Ödenmiş Giderler:	15	890	989
Ertelenmiş Vergi Varlığı	24	-	-
Diğer Duran Varlıklar	16	-	-
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		7,028,345	6,345,479
TOPLAM VARLIKLAR		42,655,438	27,636,112
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükle			
Kısa Vadeli Borçlanmalar:	9	11,669	6,241
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımlar	9	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükle:	10	-	-
Ticari Borçlar	11	11,894,815	1,750,438
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6.11	213,177	258,700
İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	11	11,681,638	1,491,738
Çalışanlara Sağlanan Faydalara Kapsamında Borçlar	21	152,469	36,442
Diğer Borçlar	12	84,888	36,219
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6.12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	12	84,888	36,219
Türev Araçlar	13	51,109	1,315
Devlet Teşvik ve Yardımlar	22	-	-
Ertelenmiş Gelirler	23	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	21,25	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	21	-	-
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	-	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükle:	27	-	-
ARA TOPLAM		12,194,950	1,830,655
Satış Amaçlı Sınıflandırılan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlık Gruplarına İlişkin Y	17	-	-
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		12,194,950	1,830,655
Uzun Vadeli Yükümlülükle			
Uzun Vadeli Borçlanmalar:	9	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükle:	10	-	-
Ticari Borçlar	11	-	-
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6.11	-	-
İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	11	-	-
Diğer Borçlar	12	-	-
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6.12	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	12	-	-
Türev Araçlar	13	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımlar	22	-	-
Ertelenmiş Gelirler	23	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	21,25	12,590	8,054
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	21	12,590	8,054
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	25	-	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar	28	-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	613,403	19,397
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükle:	27	-	-
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		625,993	27,451
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	29	27,500,000	25,500,000
Sermaye Düzeltme Farkları	29	-	-
Geri Alınmış Paylar (-)	29	-	-
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	29	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsam	29	-	-
Gelirler veya Giderler:	29	4,971	278
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	29	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	29	4,971	278
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamli Gelirler veya Giderler	29	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	29	-	-
Risikten Korunma Kazanç/Kayıpları	29	-	-
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	29	-	-
Diğer Kazanç/Kayıpları	29	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekle	29	333,302	333,302
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	29	55,573	240,895
Net Dönem Karı/Zararı	29	2,061,737	296,468
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		29,834,495	25,778,007
TOPLAM KAYNAKLAR		42,655,438	27,636,112

ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) KAR VEYA ZARAR TA

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem 01.01.2016- 31.12.2016	Önceki Dönem 01.01.2015- 31.12.2015
Hasılat	30	3,104,312	5,138,179
Satışların Maliyeti (-)	30	- 28,641	- 5,031,578
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar		3,075,671	106,601
BRÜT KAR/ZARAR		3,075,671	106,601
Genel Yönetim Giderleri (-)	31	- 5,038,279	- 2,291,135
Pazarlama Giderleri (-)	31	- 1,656,590	- 295,165
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	31	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	33	106	187,076
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	33	- 103,433	- 68,648
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		- 3,722,525	- 2,361,271
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	34	8,280,455	4,096,579
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	34	- 1,900,595	- 2,015,883
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		2,657,335	- 280,575
Finansman Gelirleri	35	-	-
Finansman Giderleri (-)	35	- 280	- 518
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		2,657,055	- 281,093
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	24	- 595,318	- 15,375
Dönem Vergi Gideri/Geliri	24	-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	24	- 595,318	- 15,375
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		2,061,737	- 296,468
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	17	-	-
DÖNEM KARI/ZARARI		2,061,737	- 296,468
Pay Başına Kazanç	36	0.075	- 0.012
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	36	0.075	- 0.012
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	36	-	-
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	36	0.075	- 0.012
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	36	0.075	- 0.012
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	36	-	-

ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT(KONSOLİDE OLMAYAN) DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2016-31.12.2016	01.01.2015-31.12.2015
DÖNEM KARI/ZARARI	29	2,061,737	- 296,468
DİĞER KAPSAMLI GELİR:			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		- 5,249	278
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	21-29	- 6,561	347
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-	-
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		1,312	- 69
Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	21-23	1,312	- 69
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları		-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		-	-
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler Gelir/Giderler		-	-
Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR		- 5,249	278
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		2,056,488	- 296,190

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2016- 31.12.2016	Önceki Dönem 01.01.2015- 31.12.2015
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı/Zararı		4,115,633	2,145,554
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		2,061,737	296,468
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	31	867,731	164,514
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler	34	274,438	140,739
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	31		
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları ile İlgili Düzeltmeler			
Pay Bazlı Ödemeleri ile İlgili Düzeltmeler			
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	24	595,318	15,374
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler			
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler	8		
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	2,025	8,401
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		7,045,101	2,013,600
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		413,906	39,007
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11		
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6		
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	11	16,881,269	1,886,008
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	12		
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	12	67,425	585,511
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)	13	840	840
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	42,208	13,377
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	45,523	
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	11	10,189,900	535,553
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	21	116,027	23,439
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler			
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6		
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	12	48,669	49,164
Türev Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		49,794	1,315
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)			
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,15,21		
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-	-
Ödenen Temettüpler	29		
Alınan Temettüpler			
Ödenen Faiz			
Alınan Faiz			
Vergi Ödemeleri/İadeleri			
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları			
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		256,906	6,231,353
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri			
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri			
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	8		
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları	8		
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri			
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları			
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Sermaye Avansı Ödemelerinden Nakit Çıkışları			
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri			
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları			5,092,967
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			51,056
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19-20		
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19	212,168	643,351
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20	44,739	546,091
Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Alımlarından Nakit Çıkışları			
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri			
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		2,005,428	20,722,802
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları			
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları	9	5,428	6,241
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri			
Ödenen Temettüpler			
Alınan Faiz			
Ödenen Faiz			
Vergi Ödemeleri/İadeleri			
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	29	2,000,000	20,716,561
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(2,367,111)	12,345,895
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(2,367,111)	12,345,895
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	17,261,117	4,915,222
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	7	14,894,006	17,261,117

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31.12.2016 VE 31.12.2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler				Birikmiş Karlar			
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Risikten Korunma Kazanç/Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Özkaynaklar
ÖNCEKİ DÖNEM															
01.01.2015 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)	29	1,350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,568	3,324,340	192,728	5,357,636
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															-
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															-
Transferler	29	3,433,439										- 157,266	3,083,445	- 192,728	-
Toplam Kapsamlı Gelir	29														-
Dönem Karı (Zararı)	29													- 296,468	- 296,468
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	21.29						278								278
Sermaye Artırımı	29	20,716,561													20,716,561
Temettüleri	29														-
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azal															-
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış															-
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oran															-
Değişikliklerine Bağlı Artış/Azal															-
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleri ile Yapılan İşlemler															-
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azal															-
31.12.2015 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)	29	25,500,000	-	-	-	-	278	-	-	-	-	333,302	240,895	- 296,468	25,778,007
CARİ DÖNEM															
01.01.2016 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)	29	25,500,000	-	-	-	-	278	-	-	-	-	333,302	240,895	- 296,468	25,778,007
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															-
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															-
Transferler	29												- 296,468	296,468	-
Toplam Kapsamlı Gelir	29														-
Dönem Karı (Zararı)														2,061,737	2,061,737
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	29						5,249								- 5,249
Sermaye Artırımı	29	2,000,000													2,000,000
Temettüleri	29														-
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azal															-
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış															-
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oran															-
Değişikliklerine Bağlı Artış/Azal															-
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleri ile Yapılan İşlemler															-
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azal															-
31.12.2016 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)	29	27,500,000	-	-	-	-	4,971	-	-	-	-	333,302	55,573	2,061,737	29,834,495

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

a) İşletmenin ünvanı ve faaliyet konusu:

Alnus Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi (Şirket) İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 264500 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak, 'Geniş Yetkili Aracı Kurum' yetkilendirilmesi kapsamında, İşlem Aracılığı, Portföy Aracılığı, Bireysel Portföy Aracılığı ile Sınırlı Saklama Hizmeti faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirketin Kaldıraç Alım Satım işlemlerinde ismi 'Alnusfx' dir.

b) Merkez ve şube adresleri:

- Şirket merkezi Esentepe Mah. Gazeteciler Sitesi Keskin Kalem Sok. No:27/8 Şişli/İstanbul'dadır.
- 14 Haziran 2016 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu izni ile 'Kapalıçarşı İrtibat Bürosu' açılmış, daha sonra söz konusu irtibat bürosu 07.12.2016 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu izni ile 'Kapalıçarşı Şube'ye dönüştürülmüştür. Şube' adresi, Molla Fenari Mah. Kılıççılar Sokak Çuhacıhan No:9/2 B Mahmutpaşa-Fatih-İstanbul'dur.

c) Grup şirketi ise ait olduğu grubun adı, yönetimde kontrol gücüne sahip ortaklar:

31 Aralık 2016 itibariyle Şirket yönetimde kontrol gücüne sahip ortak Nusret Altınbaş olup, Şirket hisselerinin %100'üne sahiptir. (31.12.2015- Nusret Altınbaş %100).

d) İşlem gördüğü borsa(lar):

Şirket borsaya kote değildir.

e) Yetki Belgeleri:

Sermaye Piyasası Kurumu'nun 10.09.2015 tarih G-013 (362) nolu belgesi ile "Geniş Yetkili Aracı Kurum" ünvanı almıştır.

g) Sermaye Yapısı ile hissedarların oranları:

Hissedar	31.12.2016		31.12.2015	
	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %
Nusret Altınbaş	27.500.000	100,00%	25.500.000	100,00%
Toplam	27.500.000	100,00%	25.500.000	100,00%

Şirketin sermayesi her biri 1 TL nominal bedelli 27.500.000 adet hisseden oluşmaktadır. Sermaye paylarının 10.612.000 adedi A grubu, 10.867.000 adedi B grubu, 6.021.000 adedi C grubu olmak üzere 3 gruba ayrılmıştır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Sermaye Artışları

13.06.2016 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında şirket sermayesinin 25.500.000 TL'den 27.500.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiştir. Artırılan 2.000.000 TL'nin tamamı nakit olarak karşılanmıştır. Sermaye artışı 04.07.2016 tarih ve 9110 sayılı T.Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

2015 yılında Şirket'in sermayesi 1.350.000 TL' den 25.500.000 TL'ye çıkmıştır. Artış tutarı 24.150.000 TL olup, 20.716.561 TL si nakit, geri kalan 3.433.439 TL lik kısmı ise iç kaynaklardan karşılanmıştır. Sermaye artışı 27.05.2015 tarih 8828 nolu Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Yönetim Kurulu:

13.06.2016 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında, 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilen Yönetim Kurulu üyeleri ve görev dağılımı aşağıdaki gibidir:

Yönetim Kurulu Başkanı: Nusret Altınbaş
Yönetim Kurulu Başkan Vekili: Ali Altınbaş
Yönetim Kurulu Üyesi: Egemen Kaya
Yönetim Kurulu Üyesi: Saim Kılıç
Yönetim Kurulu Üyesi: Mehmet Sıtkı Demir

Kayıtlı Sermaye Tavanı:
Şirket kayıtlı sermaye tavanına tabi değildir.

h) Kategorileri itibariyle yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı:

31.12.2016 itibariyle çalışan sayısı 42 kişi (31.12.2015- 25 kişi)'dir.

i) İşletmenin bağlı ortaklıkları ile İştirakleri ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerinin ticaret unvanları :

31.12.2016 ve 31.12.2015 itibariyle Şirket'in iştiraki Borsa İstanbul A.Ş. olup, %0,04 oranında sermayelerinde pay sahibidir.(Not 8)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni mali tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve yürürlükteki Vergi Usul Kanundaki belirlenen muhasebe ilkelerine uygun TL olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TMS/TFRS) esas alınmıştır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

2.1.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK' nın 17.03.2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı ile Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK 'ya tabi şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren Finansal Tabloların Enflasyona Göre Düzeltilmesi Uygulamasına son verilmiştir. Şirket'in finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

2.1.3 Para Birimi

İlişikteki finansal tablolar ve dipnotlarda kullanılan Para Birimi Türk Lirası (TL)'dir.

2.1.4 İşletmenin Sürekliliği

Şirket'in mali tabloları, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır

2.2 MUHASEBE POLİTİKALARINDAKİ DEĞİŞİKLİKLER

2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve önceki dönem mali tablolarının düzenlenmesi:

İlişikteki finansal tablo ve dipnotlarda, 31.12.2016 bilançosu, 31.12.2015 bilançosu ile, 01.01.2016-31.12.2016 dönemi gelir tablosu ve kapsamlı gelir tablosu, 01.01.2015-31.12.2015 dönemi ile, 01.01.2016-31.12.2016 dönemi nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosu, 01.01.2015-31.12.2015 dönemi ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. Şirketin bilanço dönemleri itibarıyla muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar bulunmamaktadır.

Şirketin 31.12.2015 tarihli finansal tablolarında Finansman Gelirleri hesabında yer alan 2.128.294 TL tutarındaki Kur Farkı Gelirleri, cari yılda, Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler hesabında; Finansman giderleri hesabında yer alan 2.015.214 TL tutarındaki Kur Farkı Giderleri ise, Yatırım Faaliyetlerinden Giderler hesabında sınıflandırılmıştır

2.2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. Şirketin bilanço dönemleri itibarıyla muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar bulunmamaktadır.

2.2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

2016 yılında yürürlüğe giren standartlar ve yorumlar

Şirket, ilgili dönem itibarıyla geçerli ve uygulanması zorunlu olan KGK tarafından yayımlanan tüm TMS/TFRS ile bunlara ilişkin ek ve yorumları uygulamıştır. 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

dönemi itibarıyla henüz yürürlüğe girmemiş olan ve dolayısıyla ilişikteki finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamış yeni standartlar, standartlara ve yorumlara yapılan bir takım güncellemeler bulunmaktadır.

31 Aralık 2016 tarihinde henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Ölçümleme: Aralık 2012’de yayınlanan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 “Finansal Araçlar” standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9’da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standart’ın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, Standart’ın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler): TFRS 11, faaliyeti bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde ortaklık payı edinimi muhasebesi ile ilgili rehberlik etmesi için değiştirilmiştir. Bu değişiklik, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri’nde belirtildiği şekilde faaliyeti bir işletme teşkil eden bir müşterek faaliyette ortaklık payı edinen işletmenin, bu TFRS’de belirtilen rehberlik ile ters düşenler hariç, TFRS 3 ve diğer TFRS’lerde yer alan işletme birleşmeleri muhasebesine ilişkin tüm ilkeleri uygulamasını gerektirmektedir. Buna ek olarak, edinen işletme, TFRS 3 ve işletme birleşmeleri ile ilgili diğer TFRS’lerin gerektirdiği bilgileri açıklamalıdır. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TMS 16 ve TMS 38 – Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38’deki Değişiklikler): TMS 16 ve TMS 38’deki Değişiklikler, maddi duran varlıklar için hasılataya dayalı amortisman hesaplaması kullanımını yasaklamış ve maddi olmayan duran varlıklar için hasılataya dayalı amortisman hesaplaması kullanımını önemli ölçüde sınırlandırmıştır. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TMS 1: Açıklama İnisyatifi (TMS 1’de Değişiklik): TMS 1’de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklikler; Önemlilik, Ayırıştırma ve alt toplamlar, Dipnot yapısı, Muhasebe politikaları açıklamaları, Özkaynakta muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir. Değişikliklerin Şirket’in finansal tablo ve dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi: KGK, “TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi”ni yayınlamıştır. Doküman, değişikliklerin sonucu olarak değişikliğe uğrayan standartlar ve ilgili Gereçekler hariç, dört standarda beş değişiklik getirmektedir. Etkilenen standartlar ve değişikliklerin konuları aşağıdaki gibidir:

- TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler – elden çıkarma yöntemlerindeki değişikliklerin (satış veya ortaklara dağıtım yoluyla) yeni bir plan olarak değil, eski planın devamı olarak kabul edileceğine açıklık getirilmiştir
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – bir finansal varlığın devredilmesinde hizmet sözleşmelerinin değerlendirilmesine ve netleştirmeye ilişkin TFRS 7 açıklamalarının ara dönem özet finansal tablolar için zorunlu olmadığına ilişkin açıklık getirilmiştir
- TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar – yüksek kaliteli kurumsal senetlerin pazar derinliğinin, borcun bulunduğu ülkede değil borcun taşındığı para biriminde değerlendirileceğine açıklık getirilmiştir

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

- TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama – gerekli ara dönem açıklamalarının ya ara dönem finansal tablolarda ya da ara dönem finansal tablolardan gönderme yapılarak sunulabileceğine açıklık getirilmiştir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi: TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü Karar Gereçekçeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

UFRS 16 Kiralama İşlemleri: UMSK Ocak 2016'da UFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 “Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat” standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler): UMSK Ocak 2016'da, UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak, değişikliklerin ilk kez uygulandığı dönem, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin açılış özkaynaklarındaki etki, açılış geçmiş yıllar karları/zararları ve diğer özkaynak kalemleri arasında ayrıştırılmadan, açılış geçmiş yıllar karları/zararlarında (ya da uygun olması durumunda bir diğer özkaynak kaleminde) muhasebeleştirilebilecektir. Şirket bu muafiyeti uygulaması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler): UMSK Ocak 2016'da, UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, şirketin finansman faaliyetleri konusunda finansal tablo kullanıcılarına sağlanan bilgilerin iyileştirilmesi için UMS 7'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket'in bu değişiklikleri ilk kez uygulamasında, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulmasına gerek yoktur. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler): UMSK, UMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

UFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsiden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri: Bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur. Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi: UMSK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, UFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- UFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması": Bu değişiklik, bazı UFRS 7 açıklamalarının, UMS 19 geçiş hükümlerinin ve UFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

- UFRS 12 "Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar": Bu değişiklik, işletmenin, UFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

- UMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar": Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını UFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.3 UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Nakit ve Nakit Benzerleri; kasa, vadeli ve vadesiz mevduatlar ile Borsa Para Piyasasından portföy alacaklarından oluşmaktadır. Şirketin bankalardaki vadeli mevduatlarına, mevduatın açılış tarihinden bilanço döneminin sonuna kadar geçen süre için, faiz tahakkuk edilmiş ve mevduat faizli bakiye üzerine gösterilmiştir. Vadesiz mevduatlar ile Borsa Para Piyasasından portföy alacakları ise günlük bağlanmakta olup, bilanço tarihinde bağlanmıştır.

Finansal Yatırımlar

TMS 32 Finansal Araçlar Sunum Standardı'nda ve TMS 39 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı'nda tanımlanan finansal varlıklardan yatırım amacıyla elde tutulanlar haricindekiler bu kalemde gösterilir.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Doğrudan faiz, temettü geliri, alım satım karı elde edilme veya bir zarardan korunma amacıyla elde tutulan finansal varlıklar ile raporlama günü itibariyle vadesine 12 aydan daha kısa süre kalanlar veya vadesi daha uzun olmakla birlikte 12 ay içinde elden çıkarılması düşünülen finansal varlıklar Dönen Varlıklar altındaki Finansal Yatırımlar kalemi olarak sınıflandırılmaktadır.

Vadesine 12 aydan daha uzun süre kalan veya 12 aydan uzun süre elde tutulması düşünülen finansal varlıklar Duran Varlıklar altındaki Finansal Yatırımlar kalemi içinde gösterilmektedir.

Finansal yatırımlar; gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar, satılmaya hazır finansal varlıklar, aktif bir piyasası olmadığı için maliyetle değerlendirilecek finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlıkların niteliğine ve amacına bağlı olarak yapılır ve ilk muhasebeleştirme sırasında belirlenir.

a) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ya da kayıp, kar zararda muhasebeleştirilir. Kar zarar içinde muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal varlıktan elde edilen faiz ve / veya temettü tutarını da kapsar.

Hisse senetleri, bilanço tarihleri itibariyle Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşan 2. seans bekleyen en iyi alış fiyatı üzerinden değerlendirilmiştir. Devlet tahvilleri, Borsa İstanbul A.Ş.'nin tahvil ve bono piyasasındaki ise bekleyen en iyi alış/satış fiyatı yada kapanış fiyatı üzerinden değerlendirilmiştir. Özel Kesim Tahvilleri ise, piyasada işlem görmemekte olup, bilanço tarihinden sonraki ilk kupon faizinin döneme isabet eden kısmı, cari dönemde tahakkuk edilmiştir. Söz konusu finansal yatırımlar gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. (Not 8).

b) Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar:

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli bono ve tahviller, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden varsa değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır. 31.12.2016 ve 31.12.2015 itibariyle yoktur.

c) Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. 31.12.2016 ve 31.12.2015 itibariyle Şirket' in uzun vadeli finansal varlıkları arasında yer alan iştiraki; Borsa İstanbul A.Ş., satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır.

d) Maliyetle Değerlenecek Finansal Varlıklar:

Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Şirketin 31.12.2016 ve 31.12.2015 itibariyle maliyetle değerlendirilecek finansal varlıkları bulunmamaktadır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Ticari Alacaklar, Kredili Müşterilerden Alacaklar ve Diğer Alacaklar

Şirketin sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, ticari ve diğer alacaklar ile müşterilere kullanılan krediler bu kategoride sınıflandırılır. Ticari alacaklar (Müşterilerden alacaklar) kısa vadeli olmaları sebebi ile kayıtlı değerleri ile muhasebeleştirilmektedirler. Kredili müşteri hesapları, dönem sonu itibariyle, kredili müşterilerin hisse alım işlemlerini, T+2 süresinin sonunda fiilen gerçekleştirmesiyle oluşmaktadır. Söz konusu müşterilerin kullandığı kredinin belirli bir vadesi bulunmamakta olup, hisse alım işleminin T+2 süresinin sonunda fiilen gerçekleşmesiyle, Şirket kredi tutarını muhasebeleştirilmekte ve aynı günün akşamında kredinin faizi işlemeye başlamaktadır. Söz konusu alacaklardan şüpheli hale gelmiş alacaklar için mali tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar, ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer faaliyet gelirleri altında muhasebeleştirilir. 31.12.2016 ve 31.12.2015 itibariyle ticari alacaklar içinde şüpheli hale gelmiş alacaklar bulunmamaktadır. (Dipnot 11-12).

Maddi Varlıklar

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. Kullanıma hazır hale getirmek için katlanılan masraflar da dahil olmak üzere, mali tablolarda maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüş karşılığı düşülerek gösterilmiştir. Bilanço tarihleri itibariyle değer düşüş karşılığı ayrılan maddi duran varlık bulunmamaktadır. Maddi duran varlıkların satılması durumunda bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan kar yada zarar gelir tablosuna intikal ettirilmektedir. Varlıklar amortismanına tabi tutulurken Vergi Usul Kanunda yer alan varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle normal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmıştır. (Not 19).

	%
Taşıtlar	20
Döşeme ve Demirbaşlar	10-25
Diğer Maddi Duran Varlıklar	20

Maddi Olmayan Varlıklar

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi olmayan varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. Birikmiş değer düşüklükleri olması durumunda ise değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlarıyla gösterilmektedir.. Vergi Usul Kanunda yer alan varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle normal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmıştır. (Not 20)

	%
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6,66-33,33

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Amortismanına tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Finansal varlıklar dışındaki uzun vadeli varlıklar dahil olmak üzere tüm varlıkların kayıtlı değeri piyasa değerinin (geri kazanılacak tutar) altına düşmüş ise bu varlıklar için değer düşüş karşılığı ayrılmaktadır. Şirket, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar ve itfa payları düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar olasılığı yüksek dahi olsa muhasebeleştirilmemektedir. Şirketin varlıklarında 31.12.2016 ve 31.12.2015 itibariyle değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Bunun dışında kalan tüm finansman maliyetleri doğrudan oluştukları dönemlerde gider olarak gelir tablosuna kaydedilmektedir. Şirketin 31.12.2016 ve 31.12.2015 dönemlerinde aktifleştirilen ve giderleştirilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır.

Finansal Yükümlülükler

Şirket'in Finansal Borçları ve Diğer finansal yükümlülükleri, finansal yükümlülüklerini oluşturur. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler ya da diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

a) Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, kar zararda muhasebeleştirilir. Kar zarar içinde muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar. Şirketin 31.12.2016 ve 31.12.2015 itibariyle Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

b) Diğer Finansal Yükümlülükler:

31.12.2016 itibariyle, Diğer finansal yükümlülükleri arasında, Şirketin kredi kartı kullanımından doğan borçları yer almaktadır.

Hasılat

Şirketin satış gelirleri içerisinde, menkul kıymetlerin satış gelirleri ve faiz gelirleri, hizmet gelirleri ve aracılık komisyonları, müşterilerden alınan kredi faiz gelirleri ile diğer faiz gelirleri yer almaktadır.

Şirket dönem içinde portföyünde yer alan hisse senetleri satış geliri elde etmiştir. Menkul kıymetlerin satış gelirleri, satış anında tahsil edilebilir hale geldiğinde gelir kaydedilmektedir. Faiz gelirleri ise tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir kaydedilmektedir.

Şirketin hizmet gelirleri içerisinde yurtiçi ve yurtdışı aracılık komisyonları yer almaktadır. Komisyon gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir kaydedilmektedir. Komisyon gelirleri komisyon iadeleri düşüldükten sonraki tutarları ile mali tablolarda yer almaktadır.

Müşterilerden alınan faiz gelirleri, müşterilerin kredili menkul kıymet işlemlerden elde edilmekte olup, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir kaydedilmektedir. Müşterilerden Alınan Diğer

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Faiz Gelirleri ise müşteri cari hesaplarının temerrüde düşmesinden dolayı elde edilen faiz gelirlerinden oluşmakta olup, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir kaydedilmektedir.

İlişkili Taraflar

Şirketin ilişkili tarafları ve bu taraflarla olan aktif, pasif ilişkileri, ilişikteki mali tablolar üzerinde ayrı sınıflandırılarak gösterilmiştir. Buradaki ilişkili taraf deyimi; Şirketi doğrudan ya da dolaylı olarak kontrol etmesi, Şirket üzerinde önemli derecede etki sağlayacak bir hakkın bulunması, Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması yada bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması, yada Şirketin iştiraki, yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yöneticisi olması ilişkili taraf olarak adlandırılmaktadır.(Not 6).

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Kıdem tazminatı karşılıkları: Şirket personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının, bugünkü değerini ifade etmek suretiyle hesaplanmaktadır. (Not 21).

İzin karşılıkları: Şirket çalışanlarının bilanço tarihleri itibariyle hak kazandıkları ancak henüz kullanılmayan izinleri için karşılık hesaplanarak ilişikteki finansal tablolara yansıtılmıştır. (Not 21).

Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Yıl içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki T.C Merkez Bankası tarafından ilan edilen döviz kurları kullanılarak Türk Lirası' na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası (TCMB) döviz kurları kullanılarak Türk Lirası' na çevrilmiş olup bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmiştir.

Hisse Başına Kazanç

Cari döneme ait hisse başına kazanç hesaplaması, net dönem karından veya zararından adi hisse senedi sahiplerine isabet eden kısmın, dönem içindeki ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısına bölünmesiyle hesaplanır. Dönem içinde ortakların elinde bulunan ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısı, dönem başındaki adi hisse senedi sayısı ve dönem içinde ihraç edilen hisse senedi sayısının bir zaman ağırlıklı faktör ile çarpılarak toplanması sonucu bulunan hisse senedi sayısıdır. Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur. (Not 36)

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirketin bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek düzeltme gerektiren olaylar mali tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar sadece dipnotlarda açıklanmaktadır. 31.12.2016 ve 31.12.2015 itibariyle bu madde kapsamında düzeltme gerektiren olay bulunmamaktadır. Not 39).

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Karşılıklar ancak Şirket'in, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışı akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda ayrılır. Şirketin 31.12.2016 ve 31.12.2015 itibarıyla bu madde kapsamında ayrılmış olan karşılığı bulunmamaktadır.

Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler mali tablolara yansıtılmamış olup, bilanço dışı yükümlülük yada varlık olarak sınıflandırılmıştır. Şarta bağlı yükümlülükler, kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin olduğu durumları, şarta bağlı varlıklar ise ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin mümkün olduğu durumları ifade etmektedir. (Dipnot 25).

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenen vergi karşılıklarının tamamıdır. Ertelenen vergi, bilanço yükümlülüğü metodu dikkate alınarak, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların ve kullanılmamış vergi zararlarının ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenen vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir. Özsermaye hesabı altında muhasebeleştirilen gelir ve gider kalemlerine ilişkin ertelenmiş vergi tutarları da özsermaye hesabı altında takip edilir. Ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibarıyla uygulanan vergi oranları (vergi mevzuatı) % 20 baz alınarak hesaplanır. (Not 24)

Netleştirme/Mahsup

İçerik ve/veya tutar itibarıyla önemlilik arz eden kalemler, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemlilik arz etmeyen tutarlar, esasları ve işlevleri açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplanarak gösterilir. İşlem ve olayların özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayların net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların değer düşüklüğü indirildikten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Finansal tabloların Seri: II, No: 14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Ticari alacak ve borçlar
Maddi duran varlıklar

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Maddi olmayan duran varlıklar
Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar
Vergi varlık ve yükümlülükleri
Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi
Finansal araçlar

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur. (31.12.2015- Yoktur).

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Yoktur. (31.12.2015- Yoktur).

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirketin TFRS 8'e göre tek bir raporlanabilir bölümü bulunmaktadır. Şirketin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, Yönetim kurulunun kararları doğrultusunda, Yönetim Kurulu başkanı ile Yönetim Kurulu üyeleri olup, Şirkete kaynak tahsisi, faaliyetlere ilişkin karar alma ve Şirketin performansının değerlendirilmesi işlevlerinde bulunmaktadır.

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Hasılat	3.104.312	5.138.179
Satış Gelirleri	28.572	5.104.566
Pay ve Geçici İlmühaber Satışları	28.572	31.205
Özel Kesim Tahvil Satışları		5.073.362
Hizmet Satışları	3.573.487	136.732
Pay Alım/Satım Aracılık Komisyonları	423.811	73.660
Borsa Para Piyasası Aracılık Komisyonları	3.494	8.713
Kredili Menkul Kıymet İşlemlerinden Faiz Gelirleri	181.031	30.534
Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemleri Aracılık Komisyonları	281.649	23.652
Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemlerinden Elde Edilen Gelirler, Net	2.659.266	-
Diğer Komisyonlar ve Gelirler	24.236	173
Satış İndirimleri (-)	(497.747)	(103.120)
Satışların Maliyeti (-)	(28.641)	(5.031.578)
Pay ve İlmühaber Alışları	(28.641)	(31.650)
Özel Kesim Tahvil Satışları		(4.999.928)
BRÜT KAR/ZARAR	3.075.671	106.601
Genel Yönetim Giderleri (-)	(5.038.279)	(2.291.135)
Pazarlama Giderleri (-)	(1.656.590)	(295.165)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	106	187.076
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(103.433)	(68.648)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

ESAS FAALİYET KARI/ZARARI	(3.722.525)	(2.361.271)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	8.280.455	4.096.579
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(1.900.595)	(2.015.883)
Finansman Gelirleri	-	-
Finansman Giderleri (-)	(280)	(518)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	2.657.055	(281.093)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	(595.318)	(15.375)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(595.318)	(15.375)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	2.061.737	(296.468)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31.12.2016	31.12.2015
Ortaklar		
Borsa Para Piyasası Müşteri Alacakları	200	258.700
Alacaklı Müşteriler	45	-
İlişkili Kuruluşlar		
Ticari Borçlar	20.847	-
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerinden Alacaklılar	192.085	-
Toplam	213.177	258.700

İlişkili taraflara dönem içinde verilen teminatlar yada ilişkili taraflardan dönem içinde alınan teminatlar

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

İlişkili taraflardan elde edilen gelir ve giderler

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Hizmet Gelirleri		
Komisyon geliri	1.193	5.357
Toplam	1.193	5.357

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Kira Gideri		
Asos Kuyumculuk Pazarlama A.Ş.	92.346	-
Diğer	10	-
Toplam	92.356	-

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Kilit yönetici personeline sağlanan faydalar:

Yönetim Kurulu üyeleri ile yöneticiler ve denetçilere cari dönemde yapılan ödeme tutarları aşağıdaki gibidir:

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticiler	449.619	49.119
Toplam	449.619	49.119

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31.12.2016	31.12.2015
Kasa	6.808	2.601
Bankalar	14.976.630	15.770.011
Vadeli Mevduat	10.089.932	15.198.295
Vadesiz Mevduat	4.886.698	571.716
Borsa Para Piyasası	500	1.586.800
Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	14.983.938	17.359.412

Borsa Para Piyasası

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Borsa Para Piyasası'ndan alacaklar 02.01.2017 vadeli olup, faiz oranı % 10,00'dir.

(31.12.2015 tarihi itibarıyla Borsa Para Piyasası'ndan alacaklar 02.01.2016 vadeli olup, faiz oranı %10,33'dir.)

Vadeli Mevduat

Mevduat Tutar TL	Açılış	Vade	Faiz Oranı	31.12.2016	
				Faiz Tahakkuku	Toplam Anapara+Faiz
5.000.000	02.12.2016	03.01.2017	11,50%	45.560	5.045.560
2.000.000	02.12.2016	03.01.2017	11,20%	17.749	2.017.749
3.000.000	02.12.2016	03.01.2017	11,20%	26.623	3.026.623
10.000.000				89.932	10.089.932
				31.12.2015	
Mevduat Tutar TL	Açılış	Vade	Faiz Oranı	Faiz Tahakkuku	Toplam Anapara+Faiz
15.100.000	14.12.2015	19.01.2016	13,20%	98.295	15.198.295
15.100.000				98.295	15.198.295

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Nakit ve Nakit Benzerleri		
Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	14.983.938	17.359.412
Faiz tahakkukları (-)	(89.932)	(98.295)
Nakit akım tablosuna göre nakit ve nakit benzerleri	14.894.006	17.261.117

8. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Şirketin Kısa Vadeli Finansal Yatırımları Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar olarak sınıflandırılmış olup, detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2016	31.12.2015
Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	87	287.538
TOPLAM	87	287.538

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

	31.12.2016	31.12.2015
Hisse Senetleri	87	75
Teminat olarak tutulan Devlet Tahvilleri	-	287.463
TOPLAM	87	287.538

Teminat olarak tutulan Devlet Tahvilleri:

Devlet Tahvilleri Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Devlet Tahvilleri bilanço tarihleri itibariyle bekleyen en iyi alış fiyatı ile değerlemeye tabi tutulmuş, değer artışı gelir tablosu ile ilişkilendirilmiştir.

		31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2015
		Bekleyen En İyi Alış Fiyatı	Maliyet Değeri	Piyasa Değeri	Değerleme geliri
Devlet Tahvili	Nominal				
TRT080616T16	140.000	95,821	128.367	134.149	5.782
TRT080616T16	100.000	95,821	91.691	95.821	4.130
TRT080616T16	50.000	95,821	45.846	47.911	2.065
TRT080616T16	10.000	95,821	9.169	9.582	413
	300.000		275.073	287.463	12.390

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

31.12.2016 31.12.2015

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

Özel Kesim Tahvilleri	5.105.769	5.092.967
Teminat olarak tutulan Devlet Tahvilleri	688.555	-

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar

Borsa İstanbul A.Ş.	159.711	159.711
---------------------	---------	---------

TOPLAM **5.954.035 5.252.678**

Özel Kesim Tahvilleri:

Özel Kesim Tahvilleri Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Tahvil 3 ayda bir kupon faiz ödemeli olup, her bir faiz tutarı 192.500 TL dir. Tahvilin vadesi 11.05.2018'dir. Bilanço tarihinden sonraki ilk kupon faizinin döneme isabet eden kısmı, cari dönemde tahakkuk edilmiştir.

	Nominal	Vade	31.12.2016 Faiz Tahakkuku	31.12.2016 Toplam Faiz+Anapara
TRSSUMF51816	5.000.000	11.05.2018	105.769	5.105.769
	5.000.000		105.769	5.105.769

	Nominal	Vade	31.12.2015 Faiz Tahakkuku	31.12.2015 Toplam Faiz+Anapara
TRSSUMF51816	5.000.000	11.05.2018	92.967	5.092.967
			92.967	5.092.967

Teminat olarak tutulan Devlet Tahvilleri:

Devlet Tahvilleri Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Devlet Tahvilleri bilanço tarihleri itibariyle bekleyen en iyi alış fiyatı ile değerlemeye tabi tutulmuş, değer artışı gelir tablosu ile ilişkilendirilmiştir.

Devlet Tahvili	Nominal	31.12.2016 Bekleyen En İyi Alış Fiyatı	31.12.2016 Maliyet Değeri	31.12.2016 Piyasa Değeri	31.12.2016 Değerleme geliri
TRT141118T19	640.000	98,37	642.461	629.536	(12.925)
TRT141118T19	50.000	98,37	49.869	49.183	(686)
TRT141118T19	10.000	98,37	9.973	9.836	(137)
	700.000		702.303	688.555	(13.748)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Borsa İstanbul A.Ş. Yönetim kurulunun 4 Temmuz 2013 tarih ve 2013/17 sayılı toplantısında, Borsa İstanbul A.Ş. (C) Grubu ortaklık paylarından 15.971.094 adet karşılığı 159.711 TL tutarındaki payın şirkete bedelsiz olarak verilmesi kararlaştırılmıştır.

9. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar	31.12.2016	31.12.2015
Kredi Kartları	11.669	6.241
TOPLAM	11.669	6.241

10. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

11. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	31.12.2016	31.12.2015
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	19.977.685	3.096.416
Toplam Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	19.977.685	3.096.416

İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	31.12.2016	31.12.2015
Kredili Müşterilerden Alacaklar	1.617.902	423.714
Müşterilerden Alacaklar	17.602	-
Ödünç Alınan Kıymetler Takas Merkezi	15.000	
Borsa Para Piyasasından Müşteri Alacakları	884.500	311.200
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Müşteri Alacakları	10.502.721	1.072.880
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri - Portföy	6.887.106	1.287.081
VOB Takas Merkezinden Müşteri Alacakları	51.109	1.314
Hisse Senedi Komisyon Gelir Tahakkukları	1.745	227
Toplam Diğer Ticari Alacaklar	19.977.685	3.096.416

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31.12.2016	31.12.2015
İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar	213.177	258.700
İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar	11.681.638	1.491.738
Toplam Kısa Vadeli Ticari Borçlar	11.894.815	1.750.438

İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31.12.2016	31.12.2015
Borsa Para Piyasasından Müşteri Alacakları	884.300	52.500
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merkezi (Müşteri)	10.310.636	1.346.354
Alacaklı Müşteriler	45.316	5.149

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Ödünç Pay Senedi Piyasası Teminatları	15.000	
Ticari Borçlar	295.254	39.557
Ticari Faaliyetle ilgili Gider Tahakkukları	131.132	48.178
Toplam Diğer Ticari Borçlar	11.681.638	1.491.738

12. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	31.12.2016	31.12.2015
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	349.566	320.710
Toplam Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	349.566	320.710

İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	31.12.2016	31.12.2015
Takasbank-Borçlanma Araçları teminatı	6.286	5.801
Takasbank-Pay Piyasası teminatı	6.236	5.755
Takasbank-Viop Üyelik Teminatı	5.493	5.069
BIST İşlem Limiti Teminatları	328.205	304.085
Verilen Depozito ve Teminatlar	392	
Personelden Alacaklar	1.269	-
Diğer Alacaklar	1.685	-
TOPLAM	349.566	320.710

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	31.12.2016	31.12.2015
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Diğer Alacaklar- Verilen Depozito ve Teminatlar	17.860	18.720
Toplam Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	17.860	18.720

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31.12.2016	31.12.2015
İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar	84.888	36.219
TOPLAM	84.888	36.219

İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31.12.2016	31.12.2015
Ödenecek Vergi Harç ve Diğer Kesintiler	83.196	36.219
Diğer Borçlar	1.692	-
TOPLAM	84.888	36.219

Ödenecek Vergi Harç ve Diğer Kesintiler: Dönem sonuna ait ödenecek muhtasar stopajları ile KDV ve BSMV' den oluşmaktadır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

13. TÜREV ARAÇLAR

	31.12.2016	31.12.2015
Portföy Türev Araçlar	-	840
TOPLAM	-	840

	31.12.2016	31.12.2015
Vadeli İşlem ve Ops. Söz. Alacaklılar	51.109	1.315
TOPLAM	51.109	1.315

14. STOKLAR

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

15. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31.12.2016	31.12.2015
Verilen Patent Avansı	8.563	8.563
Peşin Ödenmiş Sigorta Giderleri	38.981	-
Peşin Ödenmiş Data Ekran Giderleri	12.379	10.043
Diğer Peşin Ödenmiş Giderler	3.109	2.118
TOPLAM	63.032	20.724

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31.12.2016	31.12.2015
Diğer Peşin Ödenmiş Giderler	890	989
TOPLAM	890	989

16. DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR

Diğer Dönen Varlıklar

	31.12.2016	31.12.2015
İş Avansları	3.000	-
TOPLAM	3.000	-

17. SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR, SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN VARLIK GRUPLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLER VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

18. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Işık Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş.
An independent member of BKR International

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

19. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi duran varlıkların yıl içindeki hareketleri aşağıda özetlenmiştir:

Maddi Duran Varlıklar (TL)	31.12.2015	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2016
Döşeme ve Demirbaşlar	665.230	201.253	-	866.483
Özel Maliyetler	39.513	10.915	-	50.428
Toplam	704.743	212.168	-	916.911
Birikmiş Amortismanlar				
Döşeme ve Demirbaşlar	136.639	161.818	-	298.457
Özel Maliyetler	13.064	22.402	-	35.467
Toplam	149.703	184.220	-	333.923
Net Defter Değeri	555.040			582.987

31 Aralık 2016 itibariyle maddi duran varlıklar 601.000 ABD\$ bedelle, ayrıca kasa 600.000 ABD\$ bedelle sigortalıdır. (31.12.2015: 712.500 ABD\$).

20. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi Olmayan duran varlıkların yıl içindeki hareketleri aşağıda özetlenmiştir:

Maddi Olmayan Duran Varlıklar (TL)	31.12.2015	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2016
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	561.953	44.739	-	606.692
Toplam	561.953	44.739	-	606.692
Birikmiş Amortismanlar				
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	43.900	90.218	-	134.118
Toplam	43.900	90.218	-	134.118
Net Defter Değeri	518.053			472.573

21. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

	31.12.2016	31.12.2015
SGK Borçları	152.469	36.442
TOPLAM	152.469	36.442

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

	31.12.2016	31.12.2015
--	-------------------	-------------------

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Kıdem Tazminat Karşılıkları (*)	12.590	8.054
TOPLAM	12.590	8.054

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır. Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

31.12.2016 itibarıyla Şirket'in ilişikteki finansal tablolarda kıdem tazminatı karşılığı, 4.426,16 TL kıdem tazminatı tavan tutarı üzerinden hesaplanmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. Yeniden düzenlenmiş TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Haklar", şirketin kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir.

Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar şöyledir; esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. Sonuçta, 31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibarıyla, ekli mali tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Bilanço tarihindeki karşılıklar, yaklaşık %1,87 gerçek iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31.12.2015-%5,95).

Kıdem Tazminat Karşılıklarının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2016	31.12.2015
Dönem başı	8.054	-
Cari Hizmet Maliyeti	8.724	7.922
Faiz Maliyeti	235	479
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	6.561	(347)
Ödeme (-)	(10.984)	-
Dönem Sonu Bakiye	12.590	8.054

22. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

23. ERTELENMİŞ GELİRLER

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

24. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

	31.12.2016	31.12.2015
Peşin ödenen vergi ve fonlar	249.785	204.993
TOPLAM	249.785	204.993

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

Kurumlar Vergisi:

Şirketin kurumlar vergisi hesaplama tablosu aşağıdadır:

	31.12.2016	31.12.2015
Ticari Bilanço Kar – Zararı	(319.532)	(357.967)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	388.814	10.791
İndirim ve İstisnalar (-)	(373.211)	(2)
Kurumlar Vergisi Matrahı	(303.929)	(347.178)
Hesaplanan Kurumlar Vergisi	-	-
Peşin Ödenen Vergi (-)	-	-
Ödenecek Vergi, Net	-	-

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Kurumlar vergisi oranları 31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihlerinde % 20’dir.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmiştir. 31.12.2016 tarihi itibariyle, kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden % 20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (31.12.2015: 20 %). Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez. Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere dağıtılan kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı, 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren %15 dir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Vergiye esas yasal mali tabloları ile TFRS’ ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifi hesaplanmaktadır. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS’ ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan geçerli vergi oranları 31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri için % 20’dir.

Şirketin ertelenmiş vergi hesaplaması aşağıdaki gibidir:

31.12.2016 31.12.2016 31.12.2015 31.12.2015

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

	Kümülatif Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi	Kümülatif Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi
<u>Ertelenmiş Vergi Aktifi</u>				
Kıdem Tazminatı Karşılığı	12.590	2.518	8.054	1.611
Toplam	12.590	2.518	8.054	1.611
<u>Ertelenmiş Vergi Pasifi</u>				
Sabit Kıymet ve Amortisman Düzeltmesi	132.311	26.462	105.027	21.005
Yasal Kıdem -İhbar tazminatı karşılığı iptali	354.362	70.872	-	-
Finansal Araç Değerleme Farkı	2.592.931	518.587	16	3
Toplam	3.079.604	615.921	105.043	21.008
Net Ertelenmiş Vergi Aktifi /(Pasifi)		(613.403)		(19.397)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(6.214)	1.243	347	(69)
Net Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)		(595.318)		(15.375)
Ertelenmiş vergi Aktifi /(Pasifi) hareketleri			31.12.2016	31.12.2015
Dönem Başı Bakiye			(19.397)	(3.953)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları			1.312	(69)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri) (Gelir Tablosu)			(595.318)	(15.375)
Dönem Sonu Bakiye			(613.403)	(19.397)

Gelir tablosunda yer alan vergi karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş vergi Aktifi /(Pasifi) hareketleri	31.12.2016	31.12.2015
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	-	-
Ertelenmiş vergi Gideri	(595.318)	(15.375)
Toplam	(595.318)	(15.375)

25. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Alınan Teminat, Rehin ve İpotekler

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler:	31.12.2016	31.12.2015
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.034.775	608.173
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
Işık Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. An independent member of BKR International		29

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
TOPLAM	1.034.775	608.173
Şirketin Özkaynaklar Toplamı	30.353.075	25.778.007
Şirket Vermiş Olduğu TRİ'lerin Şirket Özkaynaklarına Oranı	%3,41	%2,36

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı 31.12.2016 tarihi itibarıyla %3,41'dür. (31.12.2015 tarihi itibarıyla %2,36).

Verilen Teminatlar

İlgili Kurum	31.12.2016	31.12.2015
Merkez Bankası	328.205	-
Bist İşlem Limiti Teminatları	629.536	304.085
BIST Teminatları Pay Piyasası	49.183	95.821
Takasbank Teminatları	9.837	9.582
Takasbank Teminatları-Nakit	12.522	11.556
Takasbank-Viop Üyelik Teminatı	5.492	5.069
S.P.K. Teminatları	-	134.149
BIST Teminatları Borçlanma Araçları Piyasası	-	47.911
TOPLAM	1.034.775	608.173

26. TAAHHÜTLER

31.12.2016 ve 31.12.2015 itibarıyla müşteriler adına saklanması amacıyla emanette tutulan Hisse senetleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2016	31.12.2015
Hisse senetleri	4.777.942	1.945.241
TOPLAM	4.777.942	1.945.241

27. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

28. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

29. ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye:

Sermayenin dağılımı aşağıdadır:

Hissedar	31.12.2016		31.12.2015	
	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %
Nusret Altınbaş	27.500.000	100,00%	25.500.000	100,00%
Genel Toplam	27.500.000	100,00%	25.500.000	100,00%

Şirketin sermayesi her biri 1 TL nominal bedelli 27.500.000 adet hisseden oluşmaktadır. Sermaye paylarının 10.612.000 adedi A grubu, 10.867.000 adedi B grubu, 6.021.000 adedi C grubu olmak üzere 3 gruba ayrılmıştır.

Sermaye temsil eden hisse senetlerini arasında intifa senetleri, tahvil ve borçlanma senetleri yoktur.

Sermaye Artışları:

13.06.2016 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında şirket sermayesinin 25.500.000 TL'den 27.500.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiştir. Artırılan 2.000.000 TL'nin tamamı nakit olarak karşılanmıştır. Sermaye artışı 04.07.2016 tarih ve 9110 sayılı T.Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

2015 yılında, Şirket'in sermayesi 1.350.000 TL' den 25.500.000 TL'ye çıkmıştır. Artış tutarı 24.150.000 TL olup, 20.716.561 TL si nakit, geri kalan 3.433.439 TL lik kısmı ise iç kaynaklardan karşılanmıştır. Sermaye artışı 27.05.2015 tarih 8828 nolu Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Sermaye Düzeltmesi Farkları

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

Geri Alınmış Paylar (-)

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Veya Giderler

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	31.12.2016	31.12.2015
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(6.214)	347
Ertelenmiş Vergi (-)	1.243	(69)
TOPLAM	(4.971)	278

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Hesabın dönem içi hareketleri	31.12.2016	31.12.2015
Açılış	278	-
Girişler	(6.561)	347
Ertelenmiş Vergi (-)	1.312	(69)
TOPLAM	(4.971)	278

Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Veya Giderler

Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

Diğer Kazanç/Kayıplar

Yoktur. (31.12.2015-Yoktur).

Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

	31.12.2016	31.12.2015
Yasal Yedekler	333.302	333.302
TOPLAM	333.302	333.302

Yasal yedekler, TTK'da öngörüldüğü şekli ile birinci ve ikinci yedeklerden oluşur. TTK, birinci yasal yedeğin, toplam yedek Şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine erişene kadar kanuni kardan %5 oranında ayrılmasını öngörür. İkinci yasal yedek ise, ödenmiş sermayenin %5'ini aşan tüm nakit kar dağıtımları üzerinden %10 oranında ayrılır, ancak holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. TTK hükümleri çerçevesinde yasal yedekler, sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir ve ödenmiş sermayenin %50'sini aşmadıkça diğer amaçlarla kullanılamamaktadır.

Geçmiş Yıl Kar/Zararları

	31.12.2016	31.12.2015
Açılış bakiyesi	240.895	3.324.340
Önceki Dönem sonu karı	(296.468)	192.728
Yasal Yedeklere Transfer	-	(11.846)
Sermayeye İlave Edilen Tutar	-	(3.264.327)
Dönem Sonu Bakiye	(55.573)	240.895

Geçmiş Yıl Kar/zararlarını aşağıdaki kalemler oluşturmaktadır.

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Olağanüstü Yedekler	225.081	225.081
Diğer Geçmiş Yıl Karları/Zararları	(280.654)	15.814
Toplam	(55.573)	240.895

Kar dağıtımı:

2016 yılında kar dağıtımı yapılmamıştır. (2015- Yoktur.)

Işık Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş.
An independent member of BKR International

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

30. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ(-)

Satış ve Hizmet Gelirleri

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Satış Gelirleri	28.572	5.104.567
Pay ve Geçici İlmühaber Satışları	28.572	31.205
Özel Kesim Tahvil Satışları	-	5.073.362
Hizmet Gelirleri	3.573.487	136.732
Pay Alım/Satım Aracılık Komisyonları	423.811	73.660
Borsa Para Piyasası Aracılık Komisyonları	3.494	8.713
Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemleri Aracılık Komisyonları	281.649	23.652
Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemlerinden Elde Edilen Gelirler, Net	2.659.266	-
Kredili Menkul Kıymet İşlemlerinden Faiz Gelirleri	181.031	30.534
Diğer Komisyon ve Gelirler	24.236	173
Satış İndirimleri (-)	(497.747)	(103.120)
Müşterilere Komisyon İadeleri	(427.538)	(103.120)
Hisse Senedi ve Geçici İlmühaber Alışları	(70.209)	-
Satış ve Hizmet Gelirleri Toplamı	3.104.312	5.138.179
	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Satışların Maliyeti		
Pay ve İlmühaber Alışları	28.641	31.650
Özel Kesim Tahvil Satışları	-	4.999.928
Satışların Maliyeti Toplamı	28.641	5.031.578

31. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	1.656.590	295.165
Genel Yönetim Giderleri	5.038.279	2.291.135
TOPLAM	6.694.869	2.586.300
	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri		
Borsa Para Piyasası İşlem Payları	45.092	1.686

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Data Giderleri	-	141.743
Uzaktan Erişim	-	24.792
Fon Mkk Komisyonları	12.243	189
Bist Yıllık Üyelik Aidatı	-	61.311
BBP Üye Komisyonları	9.114	4.981
FX Komisyon Gideri	475.408	32.535
Kaldıraçlı İşlem Komisyonları	33.022	9.013
İlan, Reklam, Tanıtım, Sponsorluk Giderleri	1.064.182	-
Diğer	17.529	18.915
TOPLAM	1.656.590	295.165

Genel Yönetim Giderleri	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
--------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

Personel Giderleri	2.867.471	1.167.321
Haberleşme Gideri	438.985	29.474
Temsil ve Ağırılama Giderleri	66.452	24.646
Kira Giderleri ve Kiralama Komisyon Giderleri	382.464	181.132
Hukuk Müşavirlik ve denetim Giderleri	38.455	25.050
Kıdem Tazminatı giderleri	8.724	7.922
İhbar Tazminatı giderleri	15.045	7.889
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	121.830	46.449
Amortisman ve Tükenme Payları	274.438	140.739
Takasbank Viop Üyelik Giriş ücreti	-	52.500
Aidat Gideri ve Katkı Payları	102.736	12.347
Yetki Belgesi Harcı	51.001	144.916
Muhasebe Programı Giderleri	322.188	140.540
Bina-Bakım Onarım Giderleri	10.154	40.145
Yemek ve muhtelif Ofis Giderleri	210.664	118.359
Kurucusu Olunan Fonla ilgili giderler	-	67.228
Taşıt Giderleri	67.129	3.889
Kanunen kabul edilmeyen giderler	-	10.791
Diğer Giderler	60.543	69.798
TOPLAM	5.038.279	2.291.135

32. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 nolu dipnotta belirtilmiştir.

33. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER (-)

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
--	-----------------------------------	-----------------------------------

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Mutabakat Farkları	82	-
Fon Yönetim Geliri	-	179.311
SGK İndirim Gelirleri	-	5.908
Diğer	24	1.857
TOPLAM	106	187.076

<u>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</u>	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Mutabakat Farkları	103.433	-
Gider yazılan özel maliyet harcamaları (*)	-	68.648
TOPLAM	103.433	68.648

(*):Şirket 2015 yılında yeni ofise taşınmış olup, eski ofise ait özel maliyetler cari dönemde gider yazılmıştır.

34. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER (-)

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
DİBS Faiz Gelirleri	43.337	11.949
Mevduat Faiz Gelirleri	1.566.941	1.463.836
Borsa Para Piyasası Faiz Gelirleri	168.812	102.353
Temettü Gelirleri	3	-
Özel Sektör Tahvili Geliri	629.533	265.000
Kur Farkı Gelirleri	3.041.895	2.128.294
Finansal Yatırımlar Değerleme Karı	2.774.868	120.064
Diğer Faiz Gelirleri	55.066	5.083
TOPLAM	8.280.455	4.096.579

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Kur Farkı Giderleri	1.900.536	2.015.214
Finansal Yatırımlar Değerleme Zararı	59	669
TOPLAM	1.900.595	2.015.883

35. FİNANSMAN GİDERLERİ(-)

<u>Finansman Giderleri</u>	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Diğer Finansman Giderleri	280	518

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

TOPLAM	280	518
---------------	------------	------------

36. PAY BAŞINA KAZANÇ / SULANDIRILMIŞ PAY BAŞINA KAZANÇ

	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Hisse sayısı	27.500.000	25.500.000
Net dönem karı/(Zararı)	2.061.737	(296.468)
Pay Başına Kazanç/(Zarar)	0,075	(0,012)
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Zarar)	0,075	(0,012)
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Zarar)	-	-
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	0,075	(0,012)
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/(Zarar)	0,075	(0,012)
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/(Zarar)	-	-

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Risk Yönetimi Amaçları ve Prensipleri

Şirketin en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzeri varlıklar, finansal yatırımları ile ticari alacaklarıdır. Bu finansal araçların en önemli amacı Şirketin operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Şirketin finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri likidite riski, faiz riski, kur riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

Kredi Riski

Şirketin cari dönemde kredili müşterisi bulunmadığını Ticari alacaklar için bir risk bulunmamaktadır. Önceki dönemde ise Şirketin ticari alacaklarının büyük bir kısmını kredili müşterilerden alacaklar oluşturmaktadır. Kullanılan fonlar için, karşı tarafın anlaşmanın yükümlülüklerini yerine getirmemesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullanılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir.

TFRS 7 Referansı	Cari Dönem-31.12.2016	Ticari Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri		Finansal Yatırımlar	
		İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat	BBP Alacaklar	Devlet Tahvilleri-Özel Kesim Tahvili	Hisse Senetleri
		Not 6-11	Not 6-11	Not 7	Not 7	Not 7	Not 7
p.36/a	Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	-	19.975.940	14.976.631	500	5.794.324	87
p.36/b	- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	(19.975.940)	-	(500)	(688.555)	-
p.36/c	A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	19.975.940	14.976.631	500	5.794.324	87

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

p.37/a	B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5)	-	-	-	-	-	-
p.37/b	C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	-	-	-	-	-	-
	-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
	- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
	- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
	-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
	- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
	- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
p.B10	D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (4)	-	-	-	-	-	-

TFRS 7 Referansı	Önceki Dönem-31.12.2015	Ticari Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri		Finansal Yatırımlar	
		İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat	BBP Alacaklar	Devlet Tahvilleri- Özel Kesim Tahvili	Hisse Senetleri
		Not 6-11	Not 6-11	Not 7	Not 7	Not 7	Not 7
p.36/a	Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	-	3.096.190	15.770.011	1.586.800	5.380.430	75
p.36/b	- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	(3.096.190)	-	(1.586.800)	(287.463)	-
p.36/c	A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	3.096.190	15.770.011	1.586.800	5.380.430	75
p.37/a	B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5)	-	-	-	-	-	-
p.37/b	C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	-	-	-	-	-	-
	-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
	- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
	- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
	-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
	- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
	- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
p.B10	D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (4)	-	-	-	-	-	-

(*):Yukarıdaki tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

Likidite Riski

Şirketin faaliyeti gereği dönen varlıklarının büyük bir kısmını, nakit ve nakit benzeri değerler ve finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Bunun sonucu olarak da yükümlülüklerini karşılayabilecek varlığa sahip olup, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

İşletme likidite yönteminde, ilgili yükümlülüklerin beklenen vadelerini dikkate almakta olduğundan, türev olmayan finansal yükümlülüklerden kaynaklanacak nakit akışlarının işletmece beklenen vadelere göre dağılımına aşağıda yer verilmektedir:

31.12.2016

Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Kısa Vadeli Borçlanmalar	11.669	11.669	11.669	-	-	-
İlişkili Taraflara Ticari borçlar	213.177	213.177	213.177	-	-	-
Ticari borçlar	11.550.506	11.550.506	11.550.506	-	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	152.469	152.469	152.469	-	-	-
Diğer borçlar	84.888	84.888	84.888	-	-	-
Türev Araçlar	51.109	51.109	51.109	-	-	-

31.12.2015

Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6.241	6.241	6.241	-	-	-
İlişkili Taraflara Ticari borçlar	258.700	258.700	258.700	-	-	-
Ticari borçlar	1.443.560	1.443.560	1.443.560	-	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	36.442	36.442	36.442	-	-	-
Diğer borçlar	36.219	36.219	36.219	-	-	-
Türev Araçlar	1.315	1.315	1.315	-	-	-

Piyasa Riski

a. Döviz Pozisyonu Tablosu ve İlgili Duyarlılık Analizi

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	CHF	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	CHF
1. Ticari Alacaklar	6.887.106	1.957.009	-	2.356.777	810.558	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	4.440.293	1.261.734	-	450.331	154.881	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	31.207	6.000	2.929	26.021	6.000	2.929
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	11.358.605	3.224.743	2.929	2.833.129	971.438	2.929
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	11.358.605	3.224.743	2.929	2.833.129	971.438	2.929
10. Ticari Borçlar	62.102	17.647	-	318.828	109.653	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)				318.828	109.653	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)						
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	62.102	17.647	-	318.828	109.653	-
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu						
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	11.296.504	3.207.096	2.929	2.514.301	861.785	2.929
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	11.265.297	3.201.096	-	2.488.280	855.785	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri						
23. İhracat	-	-	-	-	-	-
24. İthalat	-	-	-	-	-	-

Cari Dönem-31.12.2016

Kar zarar

Özkaynaklar

	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD\$'nin TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:				
1- ABD\$ net varlık/yükümlülüğü	1.128.641	(1.128.641)	-	-
2- ABD\$ riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD\$ Net Etki (1+2)	1.128.641	(1.128.641)	-	-
CHF' nin TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:				
1- CHF net varlık/yükümlülüğü	1.009	(1.009)	-	-
2- CHF riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- CHF Net Etki (1+2)	1.009	(1.009)	-	-

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

	Önceki Dönem-31.12.2015		Özkaynaklar	
	Kar zarar			
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD\$'nin TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:			
1- ABD\$ net varlık/yükümlülüğü	250.573	(250.573)	-	-
2- ABD\$ riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD\$ Net Etki (1+2)	250.573	(250.573)		
	CHF' nin TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:			
1- CHF net varlık/yükümlülüğü	858	(858)	-	-
2- CHF riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- CHF Net Etki (1+2)	858	(858)	-	-
TOPLAM	251.430	(251.430)	-	-

b. Faiz Pozisyonu Tablosu ve İlgili Duyarlılık Analizi

Şirket'in finansal tablolarında Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlık (alım satım amaçlı finansal varlık) olarak sınıfladığı kısa vadeli devlet tahvilleri faiz değişimlerine bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır.

31.12.2016 tarihinde TL para birimi cinsinden olan bekleyen en iyi alış fiyatı %2 oranında daha düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi öncesi kar 13.771 TL artmış, bekleyen en iyi alış fiyatı %2 oranında daha yüksek olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi öncesi kar (13.771) TL azalmış olacaktı. (31.12.2015 - %2 oranında daha düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi öncesi kar 2.434 TL artmış, %2 oranında daha yüksek olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi öncesi kar (2.396) TL azalmış olacaktı.)

Şirket'in 31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibariyle faiz oranına duyarlı finansal araçları aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

Faiz pozisyonu tablosu

	Cari Dönem 31.12.2016	Önceki Dönem 31.12.2015
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar		
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	5.794.324	5.380.430

c. Diğer Risklere İlişkin Duyarlılık analizi

Şirketin hisse senetleri BİST'de işlem görmekte olup Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır, duyarlılık analizi aşağıdadır:

BİST endeksinde %10 oranında artış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla portföydeki hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerinde ve Şirket'in net dönem karı/zararında %10 artışta 9 TL artış; %10 oranında azalış durumunda ise 9 TL azalış olmaktadır. (31.12.2015- BİST endeksinde %10 oranında artış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla portföydeki hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerinde ve Şirket'in net dönem karı/zararında %10 artışta 8 TL artış; %10 oranında azalış durumunda ise 8 TL azalış olmaktadır.)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Şirket, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Rayiç değerleri tahmin edilebilir finansal enstrümanların, değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Şirketin Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerinin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

31 Aralık 2016	Finansal Varlıklar			
	<u>Toplam</u>	<u>Seviye 1</u>	<u>Seviye 2</u>	<u>Seviye 3</u>
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar				
Hisse Senetleri	87	87	-	-
Devlet Tahvilleri	688.555	688.555	-	-
Özel Kesim Tahvilleri	5.105.769	-	5.105.769	-
31 Aralık 2015	Finansal Varlıklar			
	<u>Toplam</u>	<u>Seviye 1</u>	<u>Seviye 2</u>	<u>Seviye 3</u>
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar				
Hisse Senetleri	75	75	-	-
Devlet Tahvilleri	287.463	287.463	-	-
Özel Kesim Tahvilleri	5.092.967	-	5.092.967	-

Finansal varlıklar:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle kasa ve bankalardan alacakların gerçeğe uygun değerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmıştır. Yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Ticari alacaklar ve diğer alacakların kısa vadeli olmaları sebebi ile rayiç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir. Finansal yatırımların ise gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Finansal yükümlülükler:

Yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmektedir. Ticari borçların kısa vadeli olmaları sebebi ile, rayiç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Varlık ve yükümlüklerin defter değeri ve makul değerleri aşağıda sunulmuştur.

VARLIKLAR	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Bilanço Değeri	Makul Değeri	Bilanço Değeri	Makul Değeri
Nakit ve Nakit Benzerleri	14.983.938	14.983.938	17.359.412	17.359.412
Finansal Yatırımlar	5.954.122	5.954.122	5.540.216	5.540.216
Ticari Alacaklar	19.975.940	19.975.940	3.096.190	3.096.190
Türev Araçlar	-	-	840	840
Toplam	40.914.000	40.914.000	26.200.811	26.200.811
YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	11.669	11.669	6.241	6.241
Ticari Borçlar	11.763.683	11.763.683	1.702.260	1.702.260
Diğer Borçlar	84.888	84.888	36.219	36.219
Çalışanlara Sağlanan Faydalar	152.469	152.469	36.442	36.442
Türev Araçlar	51.109	51.109	36.219	36.219
Toplam	12.063.818	12.063.818	1.817.381	1.817.381
Net	28.850.183	28.850.183	24.179.276	24.179.276

(*): Verilen avanslar, Devreden KDV ve peşin ödenen vergi ve fonlar gibi finansal olmayan araçlar, diğer alacaklar ve diğer cari/dönen varlıklar içerisine dahil edilmemiştir.

(**): Alınan avanslar, kısa ve uzun vadeli diğer yükümlülükleri oluşturan ertelenmiş gelirler finansal araç sayılmadıklarından makul değer notuna dahil edilmemiştir.

Finansal riskten korunmak için yapılan işlemler:

Yoktur. (31.12.2015 – Yoktur).

39. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirketin ilişikteki sunulan finansal tabloları, Yönetim Kurulu'nun 29.03.2017 tarih ve 11 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri tarafından onaylanmış ve yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kuruluşlar, finansal tabloların yayımlanmasından sonra değiştirme hakkına sahiptir.

40. FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YADA FİNANSAL TABLOLARIN YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.

İç Kontrol ve Denetim:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun, 14.07.2003 tarih, 25168 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri V, No.68 Madde:21 Aracı Kurumlarda Uygulanacak İç Kontrol ve Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Tebliği'ne göre; 31.12.2016 itibariyle İç Kontrol ve Denetim' den sorumlu Yönetim Kurulu üyesi Mehmet Sıtkı

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
01 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

Demir ve Şirket müfettişi Hande Bilgin'dir. Şirketin iç kontrol prosedürlerinin uygulanması ve gözetiminden başta İç Kontrol Denetim Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olmak üzere, Yönetim Kurulu üyeleri sorumludur. Ayrıca yürütülmesinden de Müfettiş ve İç Kontrol Elemanı sorumludur. Söz konusu kişilerin görev tanımları ile sorumlu oldukları yürütme ve kontrol konuları iç kontrol prosedürlerinde ayrı olarak tanımlanmıştır.

Müşteri temsilcisi ve brokerların işlemleri, kredili müşterilerin hesapları ile müşteri cari hesapları ve Şirketin gerçekleştirdiği diğer işlemler, İç Kontrol ve Denetim sorumlusunun gözetiminde, iç kontrol elemanı ve müfettiş tarafından, Şirketin İç kontrol prosedürlerine uygun olarak bilfiil denetlenmektedir.

Şirketteki kadrolaşma, iş hacmi, müşterilerin özelliği incelendiğinde iç kontrol prosedürlerinin yeterli olduğu ve Şirketin bu prosedürler dahilinde işlemlerini gerçekleştirdiği gözlenmektedir.